附件1

安康市中心城区城镇标定地价公示信息表

市县名称：安康市中心城区 地价期日：2020年1月1日

| **序号** | **标准宗地编码** | **位置和名称** | **用途** | **权利类型** | **面积** | **容积率** | **开发程度** | **设定使用年期** | **标定地价** | | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **地面 地价** | **楼面 地价** |
| **（1）** | **（2）** | **（3）** | **（4）** | **（5）** | **（6）** | **（7）** | **（8）** | **（9）** | **（10）** | **（11）** |
| 1 | 610901G060100101 | 高新十一路东侧、创新一路南侧（安康高新新兴产业厂房建设运营有限公司） | 工业用地 | 国有/出让 | 186311.87 | 1.38 | 五通一平 | 50 | 573 |  |  |
| 2 | 610901G060100201 | 高新七路西侧（南水汽车配件制造公司） | 工业用地 | 国有/出让 | 98565.09 | 0.7 | 五通一平 | 50 | 642 |  |  |
| 3 | 610901G060100301 | 科技路东侧、创新三路北侧（华银科技） | 工业用地 | 国有/出让 | 146642.91 | 0.8 | 五通一平 | 50 | 630 |  |  |
| 4 | 610901S050000101 | 花园大道东侧、316国道北侧（天一城市广场） | 商服用地 | 国有/出让 | 39782.83 | 2.5 | 六通一平 | 40 | 2702 | 1081 |  |
| 5 | 610901S050000201 | 高新大道东侧、学苑路南侧（安康总部城） | 商服用地 | 国有/出让 | 87953.14 | 2 | 六通一平 | 40 | 2103 | 1052 |  |
| 6 | 610901S050000301 | 汉江路北侧，高新二路西侧（威尼斯酒店） | 商服用地 | 国有/出让 | 13333.69 | 3 | 六通一平 | 40 | 2407 | 802 |  |
| 7 | 610901S050000401 | 秦岭大道东侧、汉江路北侧（万达广场） | 商服用地 | 国有/出让 | 98161.4 | 2.2 | 六通一平 | 40 | 2423 | 1101 |  |
| 8 | 610901S050000501 | 秦岭大道东侧（金融大厦） | 商服用地 | 国有/出让 | 16827.54 | 4.5 | 六通一平 | 40 | 3363 | 747 |  |
| 9 | 610901S050000601 | 花园大道西侧（瑞斯丽酒店） | 商服用地 | 国有/出让 | 27412.23 | 2.6 | 六通一平 | 40 | 2469 | 950 |  |
| 10 | 610901S050000701 | 滨江大道北（明江酒店） | 商服用地 | 国有/出让 | 6209.12 | 4.38 | 六通一平 | 40 | 3609 | 824 |  |
| 11 | 610901S050000801 | 西坝片区永安路西侧、救生路北侧（惠众房产） | 商服用地 | 国有/出让 | 4633.34 | 1.8 | 六通一平 | 40 | 2368 | 1316 |  |
| 12 | 610901S050000901 | 兴安路68号（中环广场） | 商服用地 | 国有/出让 | 687.35 | 3.32 | 六通一平 | 40 | 3297 | 993 |  |
| 13 | 610901S050001001 | 香溪路东侧、巴山中路南侧（永兆大厦） | 商服用地 | 国有/出让 | 1403.01 | 6.28 | 六通一平 | 40 | 3760 | 599 |  |
| 14 | 610901S050001101 | 汉滨区新城办高井村（兴华房地产公司） | 商服用地 | 国有/出让 | 4895 | 2 | 六通一平 | 40 | 1883 | 942 |  |
| 15 | 610901Z070100101 | 创新路北侧、秦岭大道北段西侧（恒大未来城） | 住宅用地 | 国有/出让 | 214935.05 | 2.5 | 六通一平 | 70 | 1801 | 720 |  |
| 16 | 610901Z070100201 | 锦园路南侧、花园大道东侧（翰林府） | 住宅用地 | 国有/出让 | 100727.13 | 3.5 | 六通一平 | 70 | 2194 | 627 |  |
| 17 | 610901Z070100301 | 科技路西侧（居尚花园社区） | 住宅用地 | 国有/出让 | 83748.15 | 3.5 | 六通一平 | 70 | 2126 | 607 |  |
| 18 | 610901Z070100401 | 汉江路南侧、高新大道东侧（中梁御墅花园） | 住宅用地 | 国有/出让 | 39715.73 | 2.1 | 六通一平 | 70 | 1878 | 894 |  |
| 19 | 610901Z070100501 | 高新四路东侧、学苑路北侧（学府新天地） | 住宅用地 | 国有/出让 | 40869.03 | 3.5 | 六通一平 | 70 | 2787 | 796 |  |
| 20 | 610901Z070100601 | 花园大道东侧、居尚路南侧（现代城） | 住宅用地 | 国有/出让 | 133760.89 | 3 | 六通一平 | 70 | 2541 | 847 |  |
| 21 | 610901Z070100701 | 汉江路南侧，高新三路东侧（北城中央） | 住宅用地 | 国有/出让 | 54228.98 | 3.16 | 六通一平 | 70 | 2708 | 857 |  |
| 22 | 610901Z070100801 | 汉江路南侧、高新四路西侧（金域澜庭） | 住宅用地 | 国有/出让 | 34931.57 | 3.5 | 六通一平 | 70 | 2875 | 821 |  |
| 23 | 610901Z070100901 | 花园大道东侧、规划黄沟路北侧（金力源名苑） | 住宅用地 | 国有/出让 | 21839.05 | 2.6 | 六通一平 | 70 | 1819 | 700 |  |
| 24 | 610901Z070101001 | 安康大道南侧高客站向东500米（康泰园） | 住宅用地 | 国有/出让 | 181329.36 | 3 | 六通一平 | 70 | 2055 | 685 |  |
| 25 | 610901Z070101101 | 安康大道中段南侧长春村（仕府大院） | 住宅用地 | 国有/出让 | 6669.33 | 3 | 六通一平 | 70 | 2860 | 953 |  |
| 26 | 610901Z070101201 | 滨江大道北侧（恒大御景半岛） | 住宅用地 | 国有/出让 | 39398.96 | 3 | 六通一平 | 70 | 2564 | 855 |  |
| 27 | 610901Z070101301 | 巴山西路（金州城） | 住宅用地 | 国有/出让 | 72515.58 | 2.17 | 六通一平 | 70 | 1999 | 921 |  |
| 28 | 610901Z070101401 | 景园路东侧、金堂路北侧（城投佳境） | 住宅用地 | 国有/出让 | 27746.12 | 1.5 | 六通一平 | 70 | 1638 | 1092 |  |
| 29 | 610901Z070101501 | 南环东路南侧、南山路西侧（水景湾） | 住宅用地 | 国有/出让 | 41562.77 | 2.8 | 六通一平 | 70 | 1705 | 609 |  |
| 30 | 610901Z070101601 | 文昌南路东侧、南环干道北侧（兴华名城） | 住宅用地 | 国有/出让 | 169243.97 | 2.1 | 六通一平 | 70 | 1880 | 895 |  |
| 31 | 610901Z070101701 | 南环干道北侧程鹏机械城对面（御景华府） | 住宅用地 | 国有/出让 | 52238.54 | 2 | 六通一平 | 70 | 1467 | 734 |  |
| 填表说明：表中填写单位分别为：面积、平方米；标定地价，元每平方米 | | | | | | | | | | | |