

汉阴县国有土地上房屋征收领域政务公开标准目录

序号	公开事项			公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项							全社会	特定群体	主动	依申请	县级
1	法规政策	1	地方层面法规政策	●地方性法规 ●地方政府规章 ●规范性文件	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	■政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 □其他	√		√		√
2	征收	2	启动要件	●征收项目符合公共利益的相关材料	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他		√（申请人）		√	√
		3	社会稳定风险评估	●社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他		√（申请人）		√	√
		4	房屋调查登记	●入户调查通知 ●调查结果 ●认定结果	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2；《国有土地上房屋征收评估办法》； 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他		√（在征收范围内向被征收人）	√		√

汉阴县国有土地上房屋征收领域政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	县级	
		5	房屋征收补偿方案拟订	●论证结论 ●征求意见情况 ●根据公众意见修改情况	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内；征求意见期限不得少于30日	汉阴县住房和城乡建设局	☐ 政府网站 ☐ 两微一端 ☐ 广播电视 ☐ 公开查阅点 ☐ 便民服务站 ☐ 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐ 精准推送	☐ 政府公报 ☒ 发布会/听证会 ☐ 纸质媒体 ☐ 政务服务中心 ☒ 入户/现场 ☐ 其他		√（在征收范围内向被征收人）	√	√
2	征收	6	房屋征收决定	●房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	☒ 政府网站 ☐ 两微一端 ☐ 广播电视 ☐ 公开查阅点 ☐ 便民服务站 ☐ 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐ 精准推送	☐ 政府公报 ☒ 发布会/听证会 ☐ 纸质媒体 ☐ 政务服务中心 ☐ 入户/现场 ☐ 其他		√（在征收范围内向被征收人）	√	√
3	评估	7	房地产估价机构确定	●房地产估价机构选定或确定通知	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	☐ 政府网站 ☐ 两微一端 ☐ 广播电视 ☐ 公开查阅点 ☐ 便民服务站 ☐ 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐ 精准推送	☐ 政府公报 ☒ 发布会/听证会 ☐ 纸质媒体 ☐ 政务服务中心 ☐ 入户/现场 ☐ 其他		√（在征收范围内向被征收人）	√	√
		8	被征收房屋评估	●分户的初步评估结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	☐ 政府网站 ☐ 两微一端 ☐ 广播电视 ☐ 公开查阅点 ☐ 便民服务站 ☐ 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐ 精准推送	☐ 政府公报 ☐ 发布会/听证会 ☐ 纸质媒体 ☐ 政务服务中心 ☒ 入户/现场 ☐ 其他		√（在征收范围内向被征收人）	√	√

汉阴县国有土地上房屋征收领域政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	县级	
4	补偿	9	分户补偿情况	●分户补偿结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☒入户/现场 ☐其他 <td></td> <td>√（在征收范围内向被征收人）</td> <td>√</td> <td></td> <td>√</td>		√（在征收范围内向被征收人）	√		√
4	补偿	10	产权置换房屋	●房源信息 ●选房办法 ●选房结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☒入户/现场 ☐其他 <td></td> <td>√（在征收范围内向被征收人）</td> <td>√</td> <td></td> <td>√</td>		√（在征收范围内向被征收人）	√		√
		11	房屋征收补偿决定	●房屋征收补偿决定公告	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内	汉阴县住房和城乡建设局	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☒入户/现场 ☐其他 <td></td> <td>√（在征收范围内向被征收人）</td> <td>√</td> <td></td> <td>√</td>		√（在征收范围内向被征收人）	√		√