附件3

安康市中心城区土地级别分布说明表

| **土地级别** | **片区名称** | **范围描述** |
| --- | --- | --- |
| **东至** | **南至** | **西至** | **北至** |
| I级 | 江南老城片区 | 东外环路，党校路 | 南环西路 | 西内环路，果园路 | 汉江大堤 |
| 江北片区 | 恒大御景半岛西侧（规划万春大道） | 汉江大堤、汉江三桥、安康职业技术学院南侧 | 仕府大院西侧（规划花园沟路） | 滨江大道及黄沟路北侧150 -200米区域，规划花园沟路 |
| 高新片区 | 高新居尚社区、高新第一小学东侧 | 汉江路、高新现代城南侧 | 高新四路 | G316 |
| II级 | 江南老城片区 | 泸康大道、南山路 | 南环快速干道、十天高速与汉江交汇处（水电总厂南侧） | 汉江防洪堤 | 汉江防洪堤、南环西路（一级地南边界） |
| 江北片区（片区一） | 规划万春大道 | 江北片区一级地北边界 | G316 | 襄渝铁路 |
| 江北片区（片区二） | 汉江四桥与江北大道交汇处 | 汉江防洪堤 | 恒大御景半岛西侧（规划万春大道） | 江北大道、滨江大道北侧150 -200米区域 |
| 高新片区 | 科技路、规划黄沟东路 | 规划安康大道西段、康泰园小区南侧、长岭社区北侧、规划花园沟路 | 傅家河 | 规划创新二路、规划创新三路 |
| III级 | 江南老城片区 | 东坝防洪堤、巴山东路、规划红卫路 | 金堂路、十天高速 | 泸康大道、南山路 | 汉江防洪堤 |
| 江北片区（一） | 汉江四桥 | 江北片区二级地北边界 | 规划万春大道 | 襄渝铁路 |
| 江北片区（二） | 汉江二桥 | 汉江 | 汉江四桥 | G316 |
| 高新片区（片区一） | 规划建科路、寇东路（刘家沟村） | 高新片区二级地北边界 | 傅家河 | 规划创新四路 |
| 高新片区（片区二） | 七里沟社区东侧（安康大道） | 规划长春路 | 傅家河、月河 | 规划安康大道西段、康泰园小区南侧、长岭社区北侧、规划花园沟路 |
| IV级 | 江南片区（片区一） | 规划兰沟路 | 十天高速 | 东坝防洪堤、巴山东路、规划红卫路 | 汉江 |
| 江南片区（片区二） | 金川社区东边界 | 十天高速，观新村东南边界 | 汉江，江南片区二级地南边界 | 南环快速干道 |
| IV级 | 江北片区（关庙镇区） | 汉江 | G316、汉江 | 汉江四桥 | 襄渝铁路 |
| 高新片区（片区一） | 傅家河 | 月河（十天高速） | 规划高新十路、冉家河、规划池河路 | 北环线 |
| 高新片区（片区二） | 规划万春西路 | 襄渝铁路 | 傅家河、规划建科路、寇东路（刘家沟村） | 规划创新四路 |
| 长春片区 | 安康大道（黄沟路口） | 规划新罗路、规划环山路（江北体育运动公园南侧） | 陈家山村东边界 | 规划长春路 |
| 月河口片区 | 月河口月河南北两侧区域 |
| V级 | 江北片区 | 汉江 | 襄渝铁路 | 规划万春西路（长征村村西） | 规划周黑北路、城市垃圾填埋场南侧 |
| 长春片区 | S207、汉江 | 十天高速、月河 | 月河 | 规划新罗路、规划环山路（江北体育运动公园南侧） |
| 高新片区 | 规划高新十路、冉家河 | 十天高速、规划创新一路 | 包茂高速 | 北环线 |
| 城东新区 | 规划东环路、规划汪岭路（张滩镇区东侧）、规划汉洋路以东200米 | 规划汪岭路 | 规划东环路、规划兰沟路 | 汉江 |
| 吉河片 | 吉河镇区 |
| VI级 | 安康168.69平方公里范围内上述五个级别土地以外区域 |
| 本表的范围描述供参考，具体级别范围以安康市中心城区基准地价图为准。 |